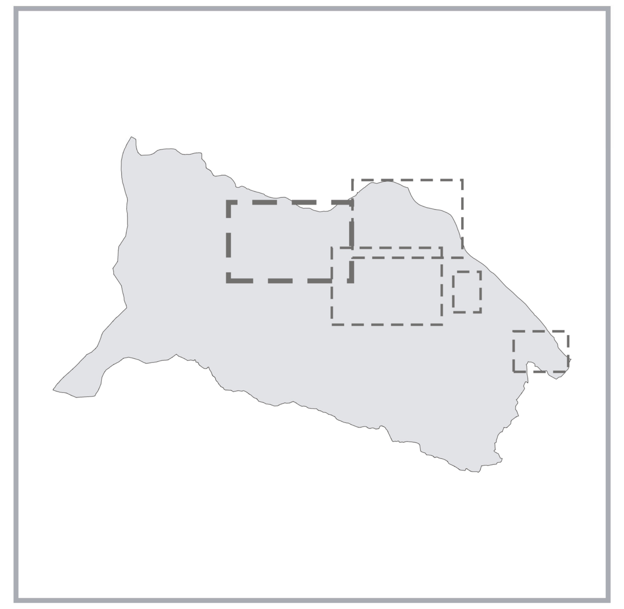
COMUNE DI VELO D'ASTICO
Provincia di Vicenza

P.R.C.
P.I. n. 3, Var. 6

Elaborato	3	2		Scala	1:2.000

Carta della zonizzazione
Zone Significative: Lago, S. Ubaldo

P. R. C. - Terzo Piano degli Interventi, Variante n. 6
(art. 18, L.r. 11/2004)



Il Sindaco
Giordano Rossi

Il Segretario Comunale
Michelangelo Pellè

Il Progettista
Fernando Lucato

AUA URBANISTICA E AMBIENTE
Fernando Lucato urbanista
Strada Postumia 139 - 36100 Vicenza
tel. 0444 042849
e-mail: f.lucato@auaurbanistica.com
pec: fernando.lucato@archiworldpec.it
www.auaurbanistica.com
Coll. Loris Dalla Costa, Elena Marzari

Elaborati approvazione — **Dicembre 2021**

Elaborato	3
Scala	1:2.000

Carta della zonizzazione
Zone significative

LEGENDA

Confine comunale — Idrografia

Zone Territoriali Omogenee

- Zona A
- Zona B
- Zona C1
- Zona C1 - R - Riconversione e miglioramento della qualità urbana e ambientale
- Zona C2
- Zona C2 - S - Speciale
- Zona C2 - C - per credito edilizio
- Zona D1.1 - Industria e artigianato di produzione
- Zona D2.1 - Commercio, direzionalità e artigianato di servizio
- Zona D3.1 - Villaggio turistici, campeggi e aggregazioni ricettive

Zto / n°

- Schede Attività fuori zona (ex. L.r. 11/1987)
- Ambiti di Edificazione Diffusa
- Zona agricola E1 - zona agricola di tutela (Rete ecologica e Invarianti Paesaggistiche)
- Zona agricola E2
- Verde privato

Aree destinate ad attrezzature pubbliche o di uso comune

- Aree per l'istruzione
- Aree per attrezzature di interesse comune
- Aree a parco ed attrezzature sportive
- Parcheggi (P)
- Parcheggi privati

n° Esistente
n° Progetto

n° codice servizio

1 asilo nido	37 municipio
2 scuola materna	38 delegazioni municipali
3 scuola elementare	39 uffici pubblici
4 scuola dell'obbligo	49 forestale
9 chiese	63 impianti idrici
10 centri religiosi e dipendenze	67 impianti di depurazione
11 conventi	81 opere di arredo urbano
14 museo	82 aree gioco bambini
15 biblioteca	83 giardini pubblici di quartiere
16 centro culturale	84 impianto sportivo
17 centro sociale	86 parco ubano
18 sala riunioni	90 galoppatoi
27 casa per anziani	91 percorsi attrezzati
28 ceod	93 palestre
30 farmacia	94 aree boscate pubbliche
31 servizio sanitario di quartiere	95 parcheggi
32 centro sanitario poliambulatoriale	99 cimiteri

Interventi specifici

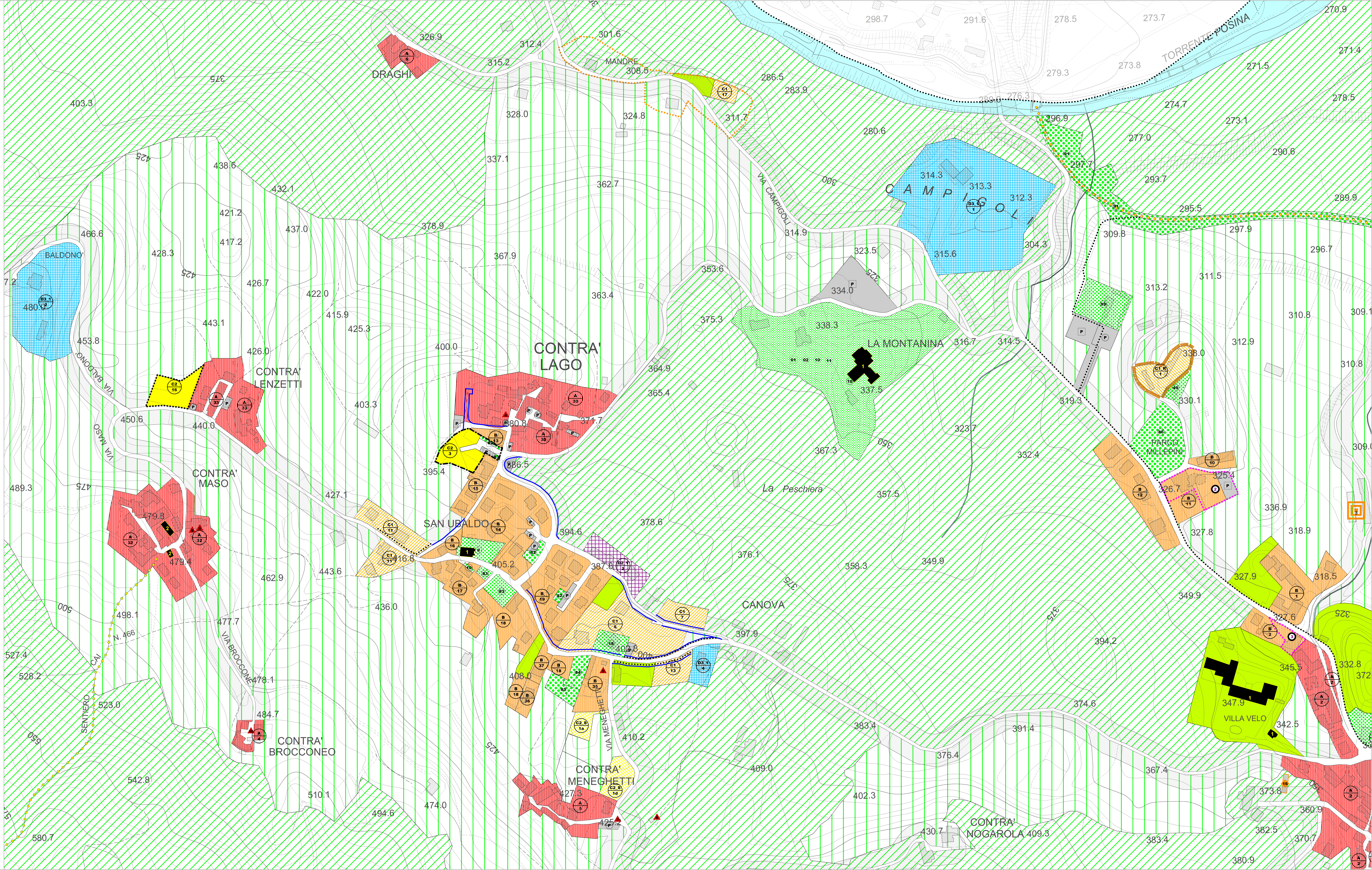
- Aree di miglioramento della qualità
- Ambito crediti edilizi (art. 23 NTO)
- Edifici Ville Venete e di valore storioco-testimoniale (grado di tutela / n° - casello ferrovia)
- Cambi d'uso (edifici non funzionali)
- Elemento storico artistico (capitelli)
- Opere incongrue

Perimetri Piani Urbanistici Attuativi

- Obbligo di piano urbanistico attuativo
- Piano attuativo convenzionato
- Piano attuativo collaudato

Viabilità di progetto e percorsi ciclopedonali

- Collegamento S.P. 350 loc. Schiri e casello autostradale di Piovene Rocchette
- Viabilità di progetto e allargamenti stradali
- Percorsi pedonali urbani
- Percorsi territoriali

Fasce di rispetto

- Collegamento S.P. 350 loc. Schiri e casello autostradale di Piovene Rocchette
- Viabilità/Fasce di rispetto