



COMUNE DI VELO D'ASTICO

Provincia di Vicenza

Piazza IV Novembre

Tel. 0445.740898 – Fax. 0445.741818

P.Iva e Codice Fiscale 00460580244

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 21 Del 26-08-2020

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE N. 2 AL P.A.T. (PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO) IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 14/2017 ED IN CONFORMITA'ART. 14 DELLA STESSA L.R. 14/2017.

L'anno duemilaventi il giorno ventisei del mese di agosto alle ore 18:00, presso la sala associazioni, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del PRESIDENTE ROSSI GIORDANO il Consiglio Comunale.

Partecipa il ViceSegretario Comunale Pellizzari Giancarlo

ROSSI GIORDANO	P	NICOLETTI FEDERICO	P
CAMPANARO NICOLA	P	POLELLI MARTINA	P
CERI ANTONELLA	A	CORTELLETTI LUIGI	P
MARTINI STEFANO	P	CERIBELLA TERESA	P
MACULAN IVAN	P	CISLAGHI LUCA	P
DALL'ALBA STEFANO	P		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 1.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare l'argomento di cui in oggetto.



COMUNE DI VELO D'ASTICO

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE N. 2 AL P.A.T. (PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO) IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 14/2017 ED IN CONFORMITA'ART. 14 DELLA STESSA L.R. 14/2017.

Relaziona il Sindaco Rossi Giordano in merito all'oggetto;

Il Consigliere Cortelletti chiede i tempi del PI;

Il Sindaco replica e comunica quanto richiesto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

Con Delibera di Giunta Regionale Veneto n. 1985 del 03.08.2010 è stato approvato il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale Tematico redatto tra i Comuni di Arsiero, Cogollo del Cengio e Velo d'Astico ai sensi dell'art. 15 della L.R. 11/2004;

Con Delibera di Giunta Regionale Veneto n. 1984 del 03.08.2010 è stato approvato il Piano di Assetto del Territorio del Comune di Velo d'Astico ai sensi dell'art. 15 della L.R. 11/2004;

Ai sensi dell'art. 14 comma 8° della L.R. 11/2004 gli strumenti urbanistici, precedentemente indicati sono stati pubblicati sul BUR n. 67 del 17.08.2010 e che in data 01.09.2010 sia il PATI Tematico che il PAT di Velo d'Astico sono diventati efficaci;

L'art. 52 delle Norme Tecniche del Piano di Assetto del Territorio stabilisce che il PRG assume il valore e l'efficacia del Piano degli Interventi (PI), per le parti compatibili fino all'approvazione del primo PI, il quale dovrà essere redatto secondo le disposizioni stabilite dal PAT e in conformità all'art. 18 della L.R. 11/2004;

Con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 18.04.2011 è stato approvato il Primo Piano degli Interventi in attuazione alle previsioni del PAT;

Con delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 28.11.2013 è stato approvato il Secondo Piano degli Interventi in attuazione alle previsioni del PAT;

Con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 29.01.2014 è stata approvata la prima variante al Secondo Piano degli Interventi;

Con delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 29.01.2014 è stata approvata la seconda variante al Secondo Piano degli Interventi;

Con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 28.01.2015 è stata adottata la prima variante al PAT e con il verbale della Conferenza dei Servizi del 28.01.2016 è stata approvata la prima variante al PAT;

Con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 22.02.2017 è stato approvato il terzo Piano degli



COMUNE DI VELO D'ASTICO

Interventi;

Con delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 15.11.2017 è stata approvata la prima variante al Terzo Piano degli Interventi;

Con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 11.06.2018 è stata approvata la seconda variante al Terzo Piano degli Interventi;

Con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 05.04.2019 è stata approvata la terza variante al Terzo Piano degli Interventi.

DATO ATTO che la Regione Veneto con Legge Regionale n. 14 del 06 Giugno 2017 ha approvato le "Disposizioni per il contenimento del consumo del suolo e modifiche della Legge Regionale 23 Aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia paesaggistica", finalizzata a ridurre progressivamente il consumo di suolo non ancora urbanizzato, in coerenza con l'obiettivo comunitario di azzerarlo entro il 2050;

DATO ATTO che il Comune di Velo d'Astico, con deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 08.08.2017 ha provveduto, all'approvazione dell'identificazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata (L.R. 14/2017, art. 2, comma 1, punto e.), alla compilazione della scheda informativa e alla loro trasmissione in Regione entro il termine stabilito dalla L.R. 14/2017, art. 4, comma 5 (25 agosto 2017) come da ricevuta d'invio del 08.08.2017 Prot.n. 5478;

RICHIAMATA la D.G.R.V. n. 688 del 15 maggio 2018, con la quale la Regione Veneto ha approvato le disposizioni utili alla "Ripartizione della quantità massima di consumo di suolo" secondo le modalità contenute nell'Allegato "C", della stessa delibera, conformemente all'art. 4, comma 2, lettera a) della Legge Regionale n. 14/2017, attivando, in tal modo i termini di cui al comma 10, art. 13 della stessa legge che recita: "*Entro diciotto mesi dalla pubblicazione nel BUR del provvedimento della Giunta regionale di cui all'articolo 4, comma 2, lettera a), i comuni approvano la variante di adeguamento allo strumento urbanistico generale secondo le procedure semplificate di cui all'articolo 14 e, contestualmente alla sua pubblicazione, ne trasmettono copia integrale alla Regione*";

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 15.05.2020 con cui è stata adottata la seconda variante al PAT al fine di adeguare lo strumento alla L.R. n. 14/2017;

ATTESO che i Comuni sono tenuti a recepire le disposizioni di cui alla predetta L.R. n. 14/2017 ed alla successiva D.G.R.V. n. 668/2018, procedendo con l'approvazione di specifica variante al P.A.T. nelle modalità stabilite dall'art. 14 della stessa legge regionale;

DATO ATTO che a seguito della pubblicazione dell'avviso ai sensi dell'art. 14 comma 2° della L.R. n. 14/2017 non risultano essere pervenute, entro il termine perentorio del 14.07.2020, osservazioni allo strumento urbanistico da approvare;

VISTA la documentazione pervenuta in data 07.05.2020 con Prot.n. 3568 da parte del professionista incaricato, Dott. Fernando Lucato dello Studio AUA Urbanistica e Ambiente con sede in Vicenza, costituita dai sottoelencati documenti depositati agli atti comunali e adottati con DCC n. 10 del 15.05.2020:



COMUNE DI VELO D'ASTICO

- Relazione di variante con estratti normativi, *Allegato A*);
- Tav. 5 - Carta degli ambiti di urbanizzazione consolidata, *Allegato B*);
- Asseverazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGRV 2948/2009, *Allegato C*);
- Mod. E Dichiarazione di non necessità alla V.Inc.A e Relazione tecnica (DGRV 1400/2017), *Allegato D*);
- Relazione in merito alla non necessità della redazione della V.Inc.A., *Allegato E*);
- File shp: c1106011_AmbitiUrbC (Ambiti di urbanizzazione consolidata), *Allegato F*);

DATO ATTO che con la “Variante n. 2 – Adeguamento L.R. n. 14/2017” il P.A.T. recepisce la quantità massima di consumo di suolo di cui all’art. 4 della L.R. n. 14/2017, assegnata con provvedimento della G.R.V. n. 668 del 15.05.2018, pari a 4,52 ha;

VISTA la D.G.R.V. n. 1366 del 18 settembre 2018 con la quale la Giunta Regionale ha approvato le “Precisazioni ed integrazioni in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) alla deliberazione di Giunta Regionale n. 688 del 15 maggio 2018 recante: “*Individuazione della quantità massima di consumo di suolo ammesso nel territorio regionale ai sensi dell’articolo 4, comma 2, lettera a) della legge regionale 6 giugno 2017, n. 14. Deliberazione /CR n. 74 del 6 luglio 2018*”, con l’indicazione alle Amministrazioni Comunali dell’opportunità di potersi avvalere dei criteri di esclusione di cui alla DGR n. 1717/2013 non assoggettando a valutazione ambientale strategica (VAS) o a verifica VAS, gli strumenti urbanistici adeguati ai contenuti di cui alla legge regionale n. 14/2017 e della DGRV n. 668/2018;

DATO ATTO che, in data 07.05.2020 con Prot.n. 3572 sono stati trasmessi, all’Unità Organizzativa del Genio Civile di Vicenza gli elaborati di variante unitamente all’Asseverazione Idraulica di cui all’Allegato A, p.to 2 della D.G.R.V. n. 2948 del 06.10.2009, redatta dal Dott. Fernando Lucato dello Studio AUA Urbanistica e Ambiente, al fine di ottenere la presa d’atto propedeutica all’approvazione della variante;

DATO ATTO che in data 19.05.2020 con Prot.n. 3975 è pervenuta la Presa d’Atto n. P13/2020, rilasciata dall’Unità Organizzativa del Genio Civile di Vicenza in merito all’asseverazione idraulica della variante al PAT in ottemperanza a quanto previsto dalla DGR n. 3637 del 13.12.2002, n. 1322 del 10/05/2006 e n. 2948 del 06.10.2009 e denominata *Allegato G*) parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

VISTO l’art. 14, lettera b) della L.R. n. 17/2017 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. “Testo unico dell’ordinamento degli enti locali”;

ACQUISITI gli allegati pareri di regolarità ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs 267/2000;

CON voti favorevoli n. 10 espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1) di approvare, ai sensi dell’art. 14 della L.R. n. 14/2017, in materia di consumo di suolo, la



COMUNE DI VELO D'ASTICO

Variante n. 2 al P.A.T. di Velo d'Astico redatta dal Dott. Fernando Lucato dello Studio AUA Urbanistica e Ambiente e depositata agli atti comunali in data 07.05.2020 con Prot.n. 3568, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione di variante con estratti normativi, *Allegato A*);
- Tav. 5 - Carta degli ambiti di urbanizzazione consolidata, *Allegato B*);
- Asseverazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGRV 2948/2009, *Allegato C*);
- Mod. E Dichiarazione di non necessità alla V.Inc.A e Relazione tecnica (DGRV 1400/2017), *Allegato D*);
- Relazione in merito alla non necessità della redazione della V.Inc.A., *Allegato E*);
- File shp: c1106011_AmbitiUrbC (Ambiti di urbanizzazione consolidata), *Allegato F*);

2) di dare atto che l'approvazione della variante al P.A.T. è avvenuta con la procedura di cui all'art. 14 della L.R. n. 14/2017;

3) di dare atto che entro il termine perentorio del 14.07.2020 non risultano essere pervenute osservazioni alla variante in approvazione;

4) di demandare al Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata ogni altro atto o provvedimento previsto dall'art. 14 della L.R. 14/2017, ed in particolare:

- trasmettere copia della variante approvata alla Direzione Urbanistica della provincia di Vicenza e alla Direzione Urbanistica della Regione Veneto;

5) di dare atto che in data 19.05.2020 con Prot.n. 3975 è pervenuta la Presa d'Atto n. P13/2020, rilasciata dall'Unità Organizzativa del Genio Civile di Vicenza in merito all'asseverazione idraulica della variante al PAT in ottemperanza a quanto previsto dalla DGR n. 3637 del 13.12.2002, n. 1322 del 10/05/2006 e n. 2948 del 06.10.2009 e denominata *Allegato G*) parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

6) di provvedere all'identificazione degli elaborati adottati apponendo il timbro di dizione: "Approvato con deliberazione consiliare n. ____ del _____", con firma autografa del Segretario Comunale;

7) di dare atto che ai sensi del comma 6 dell'art. 18 della L.R. 11/2004 la variante diventa efficace 15 giorni dopo la pubblicazione all'albo pretorio del Comune.



COMUNE DI VELO D'ASTICO

PARERI DI REGOLARITA' DEI RESPONSABILI

AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS 267/2000

SETTORE EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: **Favorevole**

Data 18-08-20



COMUNE DI VELO D'ASTICO

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
ROSSI GIORDANO

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
PELLIZZARI GIANCARLO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00.

Lì, 29.09.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA VIZZI CARMELA

ESECUTIVITÀ

Si certifica che la sujestesa deliberazione non soggetta a controllo di legittimità, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, ai sensi del comma 3 dell'art. 134 del T.U.E.L. n. 267/2000, per cui la stessa È DIVENUTA ESECUTIVA.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA VIZZI CARMELA